

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и
пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) г. Астрахань, ул. Кирова, д. 24, лит. Г, 414000

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2025
По ОКПО	13247216	
ИНН	3015999750	
по ОКВЭД 2	64.99	
по ОКОПФ/ ОКФС	70400	13
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 188	3 404	1 869
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 188	3 404	1 869
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3	5	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 027 679	858 900	718 237
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	926 167	764 964	988 436
	Прочие оборотные активы	1260	2 836	2 835	2 863
	Итого по разделу II	1200	1 956 685	1 626 704	1 709 539
	БАЛАНС	1600	1 960 873	1 630 108	1 711 408

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35
(MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**, Савенкова Юлия Михайловна,
Руководитель

16.04.25 07:48
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 777 299	1 468 086	1 579 317
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 188	3 404	1 869
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 781 487	1 471 490	1 581 186
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	178 028	157 446	128 231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 358	1 172	1 991
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	179 386	158 618	130 222
	БАЛАНС	1700	1 960 873	1 630 108	1 711 408

Руководитель _____ Раров А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " апреля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35
(MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, Савенкова Юлия Михайловна,
Руководитель

16.04.25 07:48
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и
пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности
Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации _____

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2025
По ОКПО	13247216	
ИНН	3015999750	
по ОКВЭД 2	64.99	
по ОКОПФ/ ОКФС	70400	13
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	301	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 846	6 756
	Прочие расходы	2350	(4 206)	(3 507)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 059)	3 249
	Налог на прибыль	2410	(187)	(354)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 246)	2 895

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35
(MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**, Савенкова Юлия Михайловна,
Руководитель

16.04.25 07:48
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(1 246)	2 895
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Раров А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " апреля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35
(MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, Савенкова Юлия Михайловна,
Руководитель

16.04.25 07:48
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

**Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.**

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и
пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности
Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации _____

Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710003		
Дата (число, месяц, год)		28	03	2025
По ОКПО		13247216		
ИНН		3015999750		
по ОКВЭД 2		64.99		
по ОКОПФ/ ОКФС		70400	13	
по ОКЕИ		384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 468 087	1 579 317
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	12 694 724	1 264 650
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	2 896
	Прочие	6250	36 671	50 445
	Всего поступило средств	6200	12 731 395	1 317 991
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(12 367 161)	(1 378 234)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(12 367 161)	(1 378 234)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(55 022)	(50 987)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(34 841)	(33 892)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(196)	(146)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(10 197)	(8 573)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(187)	(178)
	прочие	6326	(9 601)	(8 198)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(12 422 183)	(1 429 221)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 777 299	1 468 087

Руководитель _____ Раров А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " апреля 2025 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c
ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР	16.04.25 07:35 Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B (MSK)
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, Савенкова Юлия Михайловна, Руководитель	16.04.25 07:48 Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7 (MSK)

**Общество с ограниченной ответственностью
"Аналитическая группа"**



Член саморегулируемой организации аудиторов
АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО» ОРНЗ: 12006178896

Зарегистрировано Постановлением Администрации Ленинского района
г.Самары №465 от 24 марта 1998г.

Реорганизовано в форме преобразования из ЗАО в ООО
ОГРН 1206300034302 от 04 июня 2020г.

Адрес: 443013, г. Самара, ул. Дачная, д. влд2к1, офис 432
тел. +7 (846) 270-26-00, +7-902-372-50-57сот.
р/с 40702810854400006350 в ПОВОЛЖСКОМ БАНКЕ
ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810200000000607, БИК 043601607,
ИНН/КПП 6317147420/631701001

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о бухгалтерской отчетности
Некоммерческой организации
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
за 2024 год**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Правлению Фонда Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Попечительскому совету Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (ОГРН 1133000000869), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2024 год, пояснений к годовой бухгалтерской отчетности, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» по состоянию на 31 декабря 2024 года, целевое использование средств за 2024 год и финансовые результаты ее деятельности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному Кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете по итогам деятельности Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» за 2024 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Руководство несет ответственность за прочую информацию.

Годовой отчет Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» за 2024 год, предположительно, будет нам представлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, обеспечивающий в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам представлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ПРАВЛЕНИЯ ФОНДА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Правления Фонда несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения,

содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Правления аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Куприянова Елена Борисовна,
действующая от имени аудиторской организации на основании
Доверенности б/н от 01.10.2023 сроком на 3 (Три) года
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006085973)



Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Аналитическая группа»,
443013, Самарская область, г. Самара, ул. Дачная, д. влд2к1, офис 432,
ОРНЗ 12006178896

« 10 » апреля 2025г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области"	по ОКПО	13247216		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3015999750		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	64.99.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	70400	13	
Фонды	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 414000, Астраханская обл, г Астрахань, ул Кирова, д. 24а/10 литер Г				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
P1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
P2	Основные средства	1150	4 188	3 404	1 869
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
P3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 188	3 404	1 869
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
P4	Запасы	1210	3	5	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
P5	Дебиторская задолженность	1230	1 027 679	858 900	718 237
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	926 167	764 964	988 436
	Прочие оборотные активы	1260	2 836	2 835	2 863
	Итого по разделу II	1200	1 956 685	1 626 704	1 709 539
	БАЛАНС	1600	1 960 873	1 630 108	1 711 408

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 777 299	1 468 086	1 579 317
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 188	3 404	1 869
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 781 487	1 471 490	1 581 186
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
P5	Кредиторская задолженность	1520	178 028	157 446	128 231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
P7	Оценочные обязательства	1540	1 358	1 172	1 991
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	179 386	158 618	130 222
	БАЛАНС	1700	1 960 873	1 630 108	1 711 408



Руководитель

(подпись)

Раров Александр Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г. ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Собственность субъектов / Российской Федерации

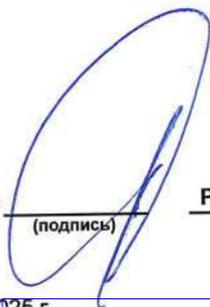
Фонды _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710003		
Дата (год, месяц, число)	2024	12	31
	13247216		
по ОКПО	3015999750		
ИНН	64.99.3		
по ОКВЭД 2	70400	13	
по ОКОПФ / ОКФС	384		
по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 468 087	1 579 317
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	12 694 724	1 264 650
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	2 896
	Прочие	6250	36 671	50 445
	Всего поступило средств	6200	12 731 395	1 317 991
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(12 367 161)	(1 378 234)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(12 367 161)	(1 378 234)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(55 022)	(50 987)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(34 841)	(33 892)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(196)	(146)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(10 197)	(8 573)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(187)	(178)
	прочие	6326	(9 601)	(8 198)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	(12 422 183)	(1 429 221)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 777 299	1 468 087

Руководитель



(подпись)

Раров Александр Сергеевич

(расшифровка подписи)



28 марта 2025 г.

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.**

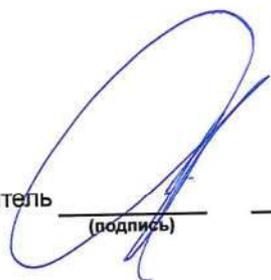
Организация Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Собственность субъектов Российской Федерации
Фонды _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2024
13247216		
ИНН 3015999750		
по ОКПО		
64.99.3		
по ОКВЭД 2		
70400	13	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	301	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 846	6 756
	Прочие расходы	2350	(4 206)	(3 507)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 059)	3 249
	Налог на прибыль	2410	(187)	(354)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 246)	2 895

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 246)	2 895
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Раров Александр
Сергеевич**

(расшифровка подписи)



28 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Выбыло		Переоценка					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Выбыло объектов		Переоценка		На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	6 563	(3 159)	-	-	(2 247)	-	-	-	6 563	(2 375)
	5210	за 2023г.	5 349	(3 479)	2 743	(1 529)	1 064	(745)	-	-	6 563	(3 159)
в том числе: Оборудование	5201	за 2024г.	3 948	(2 833)	-	-	(940)	-	-	-	3 948	(741)
	5211	за 2023г.	4 524	(2 984)	128	(704)	446	(294)	-	-	3 948	(2 833)
Транспортные средства	5202	за 2024г.	2 615	(327)	-	-	(1 307)	-	-	-	2 615	(1 634)
	5212	за 2023г.	825	(495)	2 615	(825)	619	(451)	-	-	2 615	(327)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	
	5250	за 2023г.	-	2 743	(2 743)	-	
в том числе: автомобиль OMODA C5 Cristal Black	5241	за 2024г.	-	-	-	-	
	5251	за 2023г.	-	2 615	(2 615)	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	
		за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	
						первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - ИТОГО	5300	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
5325				
5326				
5329				



(Handwritten signature)
 Руководитель _____
 (подпись)

Раров Александр Сергеевич
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода				
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		
														5	3
Запасы - всего	5400	за 2024г.	5	-	5	921 873	(921 875)	-	-	-	-	-	3	-	-
	5420	за 2023г.	3	-	3	1 279 728	(1 279 727)	-	-	-	-	-	5	-	-
в том числе:	5401	за 2024г.	5	-	5	1 158	(1 159)	-	-	-	-	-	3	-	-
	5421	за 2023г.	3	-	3	1 374	(1 373)	-	-	-	-	-	5	-	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5405	за 2024г.	-	-	-	920 715	(920 715)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	1 278 354	(1 278 354)	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 79dcb4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода								
			На начало года					выбыло					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность									
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	315 962	2 836	(114 025)	(495)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5511	за 2024г.	1 287 317	(541 298)	247 473	-	(36 397)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	1 093 697	(465 314)	634 898	-	(221 316)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5512	за 2024г.	102 996	-	72 662	-	(77 138)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2023г.	79 687	-	74 094	-	(49 988)	(788)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5513	за 2024г.	9 886	-	(1 495)	2 836	(490)	(495)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2023г.	10 166	-	(4 356)	4 370	(294)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	315 962	2 836	(114 025)	(495)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость				
Всего	5540	1 357 854	778 236	1 118 892	577 594	906 199	438 618		
в том числе:									
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	3 078	3 078	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	70	70	119	119	858	858		
прочая	5543	2 911	2 911	-	-	-	-	-	-
взносы на капитальный ремонт	5544	1 351 795	772 178	1 118 773	577 475	905 341	437 760		

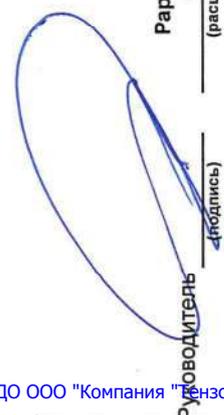
5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	списание на финансовый результат				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	157 446	169 292	1	(148 856)	(4)	149	178 028	-	2 746	157 446	-	
в том числе:	5580	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	-	157 446	-	-	157 446	-	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	140 613	165 052	-	(132 244)	(4)	-	173 417	-	-	173 417	-	
авансы полученные	5581	за 2023г.	93 710	138 546	-	(90 791)	(852)	-	140 613	-	-	140 613	-	
	5562	за 2024г.	16 756	2 774	-	(16 538)	-	149	3 141	-	-	3 141	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	34 443	(429)	-	(20 003)	-	-	16 756	-	2 746	16 756	-	
кредиты	5583	за 2023г.	78	1 466	1	(74)	-	-	1 470	-	-	1 470	-	
займы	5564	за 2024г.	-	77	-	(78)	-	-	77	-	-	77	-	
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого	5550	за 2024г.	157 446	169 292	1	(148 856)	(4)	149	178 028	-	2 746	178 028	-	
	5570	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	-	157 446	-	-	157 446	-	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	1 362	1 292	2 150
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	1 362	1 292	2 150
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочная задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-




 Рarov Александр Сергеевич
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Раров Александр Сергеевич
(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)
(подпись)

Руководитель

28 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 172	2 512	(2 325)	-	1 358



(Handwritten signature)
Раров Александр Сергеевич
 Руководитель (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	55 024	50 885
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	55 024	50 885
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-
за 2024г.	5920	-	-	-
за 2023г.				
в том числе:				
за 2024г.	5911	-	-	-
за 2023г.	5921	-	-	-



Раров Александр Сергеевич

(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

28 марта 2025 г.

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

10. ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2024 г.

(тыс. руб.)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ИНН, КПП, ОГРН организации 3015999750 / 301501001 / 1133000000869.
Юридический адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Кирова, д. 24А/10, литер Г.
Фактический адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Кирова, д. 24А/10, литер Г.
ФИО, директор, Раров Александр Сергеевич с 27.11.2019г по настоящее время.
ФИО, должность главного бухгалтера организации Кривошапова Светлана Юрьевна - с 26.08.2022г.
по настоящее время.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (краткое наименование – ФКР МКД) является специализированной некоммерческой организацией, целью деятельности которой является формирование региональной системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области. Фонд является региональным оператором региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области.

Учредителем фонда является Астраханская область. Функции и полномочия учредителя от имени Астраханской области осуществляют:

- агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области, действующее на основании Положения об агентстве по управлению государственным имуществом Астраханской области, утвержденного постановлением Правительства Астраханской области от 01.04.2009 г. № 127-П;

- министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, действующее на основании Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, утвержденного постановлением Правительства Астраханской области от 18.03.2010 г. № 101-П.

Виды деятельности фонда:

-финансовое посредничество;

-управление эксплуатацией жилого фонда.

Среднесписочная численность работников фонда на:

-31 декабря 2023 г. составила соответственно 51 человек;

-31 декабря 2024 г. составила соответственно 48 человек.

1.1. Состав Правления фонда

на 01 января 2024г.:

Капралов Д.В. – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, председатель правления;

Члены Правления:

Никифоров А.В. – заместитель руководителя агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области,

Маркитантова Н.В. – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области,

Фомичев И.В. – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области,

Раров А.С. – директор некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области».

на 01 января 2025г.:

Богомолов М.В. – заместитель председателя Правительства Астраханской области, председатель правления;

Члены Правления:

Маркитантова Н.В. – и.о. министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, заместитель председателя правления

Раров А.С. – директор некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»,

Скляров П.Н. – начальник отдела управления имуществом министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области,

Фомичев И.В. – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.

К компетенции правления Фонда согласно Устава относятся решение следующих вопросов:

1. Определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов формирования и использования имущества Фонда.

2. Внесение предложений об изменениях в Устав Фонда.

3. Утверждение организационной структуры Фонда, положения об использовании имущества Фонда.

4. Утверждение сметы административно-хозяйственных расходов Фонда (далее – смета расходов), внесение в неё изменений, утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда.

5. Утверждение внутренних документов Фонда, определяющих порядок и условия финансирования деятельности Фонда.

6. Рассмотрение и утверждение предложений по привлечению дополнительных источников финансирования в случае наделения Фонда дополнительными функциями, помимо функций, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7. Определение оснований и периодичности проведения конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия Фондом счетов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 N 454 "Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором".

8. Определение размера временно свободных средств фонда капитального ремонта и принятие решения о размещении временно свободных средств в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 N 453 "Об утверждении Правил размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

9. Одобрение заключения Фондом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с требованиями статьи 27 Федерального закона от 12.01.96 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

10. Утверждение состава попечительского совета Фонда.

11. Утверждение договора с аудиторской организацией (аудитором).

12. Досрочное прекращение полномочий директора Фонда, членов попечительского совета Фонда, в том числе его председателя.

13. Иные вопросы деятельности Фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации и Астраханской области и настоящим Уставом.

14. Вопросы, отнесенные к компетенции правления Фонда, не могут быть переданы на рассмотрение директора Фонда или попечительского совета Фонда.

15. Заседания правления Фонда проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседания правления Фонда проводятся по инициативе любого из членов правления Фонда, попечительского совета Фонда или директора Фонда.

16. Уведомление о проведении заседания правления Фонда и все необходимые для рассмотрения повестки дня документы должны быть направлены членам правления Фонда не позднее чем за пять дней до даты проведения заседания правления Фонда.

17. При решении вопросов на заседании правления Фонда каждый член правления Фонда обладает одним голосом.

18. Заседания правления Фонда являются правомочными при условии присутствия на нем более половины его членов. Решение считается принятым, если оно поддержано квалифицированным большинством голосов, что составляет не менее двух третей от числа присутствующих членов правления Фонда. В случае равенства голосов решающим является голос председателя правления Фонда. Решения правления Фонда по вопросам, предусмотренным подпунктами 1, 2, 9-12 принимаются единогласно. Заочное голосование при принятии решений правлением Фонда не проводится. Постановление Правительства Астраханской области от 31 января 2020 г. N 24-П "Об утверждении 08.04.2025.

19. Председатель правления Фонда действует от лица правления Фонда, председательствует на заседаниях правления Фонда.

20. Решение правления Фонда оформляется протоколом, который составляется в течение трех дней со дня проведения заседания правления Фонда, подписывается председателем правления Фонда и секретарём заседания правления Фонда. До назначения секретаря в порядке, установленном пунктом 6.8 раздела 6 Устава, его полномочия в части оформления и подписания протокола заседания правления Фонда исполняет председатель правления Фонда.

21. В случае освобождения председателя правления Фонда от занимаемой должности на период его отсутствия двумя третями голосов членов правления Фонда может быть назначен временно исполняющий обязанности председателя правления Фонда, избранный из числа членов правления Фонда.

1.2. Состав Попечительского совета фонда

на 01 января 2024г.:

Капралов Д.В.	- министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, председатель попечительского совета
Члены попечительского совета:	
Клыкканов А.Б.	- депутат Государственной Думы VII созыва, член фракции «Единая Россия». Председатель комитета Думы Астраханской области по инфраструктурному развитию и строительству, заместитель председателя попечительского совета
Седов И.Ю.	- председатель Городской думы МО «город Астрахань», член фракции «Единая Россия».
Фомичев И.В.	- заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области – начальник отдела капитального ремонта.
Левашин А.В.	- начальник отдела благоустройства управления по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
Давыдова Н.Р.	- председатель Астраханской областной организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения
Симеонова Елена Ивановна	- уполномоченный представитель главы администрации МО «Город Астрахань» в органах государственной власти и местного самоуправления. Заместитель председателя Общественной палаты МО «Городской округ город Астрахань».
Беляева Н.А.	- председатель Астраханской городской общественной организации «Общество защиты прав потребителей» (АГОО «ОЗПП»)
Горобченко Л.Н.	- председателя ТОС «Заканалье» Кировского района г. Астрахани
Семенов В.В.	- председатель ТСЖ «Площадь Заводская» Трусовского района г. Астрахани
Секретарь заседания попечительского совета:	

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

Сергеева Е.Е.	- начальник организационно-кадрового отдела некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»
---------------	---

на 01 января 2025г.:

ФИО	Должность
1. Богомолов Михаил Валерьевич	- заместитель председателя Правительства Астраханской области - министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, председатель попечительского совета.
члены Попечительского совета:	
2. Клыкканов Александр Борисович	- депутат Государственной Думы VII созыва, член фракции «Единая Россия». Председатель комитета Думы Астраханской области по инфраструктурному развитию и строительству, заместитель председателя попечительского совета.
3. Умеров Равиль Закарьяевич	- директор Ассоциации - региональное отраслевое объединение работодателей саморегулируемая организация «Астраханские строители»
4. Седов Игорь Юрьевич	- председатель Городской Думы МО «город Астрахань», член фракции «Единой России».
5. Фомичев Игорь Вячеславович	- заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.
6. Левашин Алексей Вадимович	- начальник отдела благоустройства управления по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Город Астрахань».
7. Давыдова Надия Рашидовна	- председатель Астраханской областной организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения.
8. Симеонова Елена Ивановна	- уполномоченный представитель главы администрации МО «Город Астрахань» в органах государственной власти и местного самоуправления. Заместитель председателя Общественной палаты МО «Городской округ город Астрахань».
9. Беляева Наталья Александровна	- председатель Астраханской городской общественной организации «Общество защиты прав потребителей» (АГОО «ОЗПП»).
10. Семенов Вячеслав Владимирович	- председатель ТСЖ «Площадь Заводская» Трусовского района г. Астрахани.
11. Горобченко Любовь Николаевна	- председателя ТОС «Заканалье» Кировского района г. Астрахани.
Секретарь попечительского совета	
12. Сергеева Елена Ефимовна	- начальник организационно-кадрового отдела некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области».

Попечительский совет Фонда является органом Фонда, осуществляющим надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами управления Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда, за соблюдением Фондом законодательства Российской Федерации и Астраханской области.

Кроме того, Попечительский совет Фонда, имеет следующие полномочия:

- рассмотрение информации по вопросам осуществления деятельности Фонда, исполнения решений, принятых органами управления Фонда, а также выработка рекомендаций органам управления

Фонда по итогам рассмотрения вопросов на заседаниях попечительского совета Фонда;

- внесение предложений в правление Фонда об изменении настоящего Устава;

- одобрение определенного правлением Фонда предельного размера временно свободных

средств фонда капитального ремонта;

- иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Астраханской области и настоящим Уставом

Аудитор организации за 2024 год:

Общество с ограниченной ответственностью

“Аналитическая группа” (ООО «АГ»)

Государственный регистрационный номер 1206300034302

Место нахождения 443013 г. Самара, ул. Дачная, д.влд2к1 офис 432

Член саморегулируемой организации аудиторов АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО» ОРНЗ:
12006178896

Активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности).

Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Организация планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем, отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

В организации отсутствуют события и условия, которые могут создать существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

Сведения о бенефициарных владельцах

Учредителем Фонда является Астраханская область. В соответствии с п. 2 ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ государственным корпорациям или организациям, в которых РФ, субъекты РФ либо муниципальные образования имеют более 50 процентов акций (долей) в капитале в целях исполнения Федерального закона №115-ФЗ идентификация бенефициарных владельцев не проводится.

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность Фонда составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. №34н, а также положениями по бухгалтерскому учету, распространяющему свое действие на некоммерческие организации. При этом учитывается Федеральный закон от 12.01.1996г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Бухгалтерский учет в Фонде ведется с использованием программного продукта - «1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ».

Бухгалтерский учет в Фонде осуществляет бухгалтерия как структурное подразделение организации, возглавляемое главным бухгалтером.

Фонд не применяет ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах".

2.1. Внутренний контроль в Фонде осуществляется за:

-исполнением сметы расходов на обеспечение деятельности;

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

- аккумулярованием взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонд капитального ремонта формируется на счетах Фонда;
- совершением операций по специальным счетам регионального оператора, в случае выбора собственниками МКД способа формирования фонда капитального ремонта на специальных счетах регионального оператора.
- осуществлением функций технического заказчика работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.
- организацией проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно региональной программе по капитальному ремонту.
- осуществлением операций по расходам на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах регионального оператора.
- исполнением функций регионального оператора, предусмотренного законодательством.

2.2. Элементы учетной политики касательно основных средств:

Учет основных средств и капитальных вложений осуществляется в соответствии с:

- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»;
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования в деятельности, направленной на достижение целей, ради которых создана НО «ФКР МКД АО»;
- в) предназначен для использования Фондом в течение периода более 12 месяцев.

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации линейным способом. Срок полезного использования объектов основных средств для целей бухгалтерского учета определяется комиссией исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого основное средство будет приносить экономические выгоды.

Амортизация рассчитывается в соответствии с ФСБУ 6/2020 исходя из первоначальной стоимости, ликвидационной стоимости и соотношения истекшего и оставшегося срока полезного использования, определенного в соответствии с ФСБУ 6/2020 и отражается проводкой:

Дебет 83 «Добавочный капитал» Кредит 02 «Амортизация основных средств».

Ввиду незначительности информации, Фонд не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками для признания объектов основных средств, но имеющих стоимость ниже 100 000 рублей. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

2.3. Элементы учетной политики касательно материально-производственных запасов:

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 г. № 180н. Для обобщения информации о наличии и движении материально-производственных запасов (далее МПЗ) используется счет 10 «Материалы».

Приобретенные материалы принимаются к учету по фактической себестоимости фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, в том числе НДС (кроме их приобретения за счет средств от предпринимательской и иной деятельности, приносящей доход). Оценка запасов при списании производится по средней себестоимости.

2.4. Элементы учетной политики касательно дебиторской и кредиторской задолженности:

Задолженность по начисленным взносам на финансирование капитального ремонта МКД в Астраханской области или иным ожидаемым поступлениям (в т.ч. пени за несвоевременную уплату взносов на капитальный ремонт) отражаются по статье «Дебиторская задолженность» (абз. 2 п. 9 Информации Минфина России от 24 декабря 2007 г. «Об особенностях формирования бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций»), кредиторская задолженность

отражается в суммах, фактически причитающихся к оплате по статье «Кредиторская задолженность».

2.5. Элементы учетной политики касательно целевого финансирования:

Учет целевых средств, предназначенных для осуществления мероприятий целевого назначения, ведется на счете 86 «Целевое финансирование».

В составе целевого финансирования учитываются

Счет, субсчет	Что учитывается	На начало периода	Израсходовано	Начислено	На конец периода
86	Целевое финансирование	1 468 087	12 471 529	12 780 741	1 777 299
86.01	Поступление и расходование субсидий из бюджета Астраханской области на содержание Фонда и ведение уставной деятельности, а также начисление оценочных обязательств по оплате отпусков	-1 527	55 366	79 976	23 083
86.02 Прочее целевое финансирование и поступления	По кредиту: Начисленные взносы на капитальный ремонт и пени за несвоевременную уплату взносов, начисленные кредитными организациями проценты за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, резерв по сомнительным долгам по взносам на капитальный ремонт и т.д. По дебету: Расходы на ремонт за счет ФКР, резерв по сомнительным долгам по взносам на капитальный ремонт и т.д.	1 450 722	12 397 271	12 700 765	1 754 216
86.03 Прочее целевое финансирование и поступления (лифты)	Субсидии на финансирование работ по ремонту, модернизации, замену лифтов	18 892	18 892		

2.6. Элементы учетной политики касательно доходов и расходов организации:

Доходами организация признает увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала этой организации, за исключением вкладов участников (собственников имущества).

Расходами организация признает уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновения обязательств, приводящее к уменьшению капитала этой организации, за исключением уменьшения вкладов по решению участников (собственников имущества).

Учет целевых средств, предназначенных для осуществления мероприятий целевого назначения, ведется на счете 86 «Целевое финансирование».

В бухгалтерском учете расходы, связанные с содержанием ФКР МКД, используются строго с утвержденной сметой затрат и учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы», формируются по подразделениям в размере фактических затрат.

Расходы учитываются в разрезе статей затрат с группировкой их по следующим элементам:

- заработная плата

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

- начисления на выплаты по плате труда
- расходы связанные со служебными командировками
- услуги связи
- транспортные услуги
- коммунальные услуги
- арендная плата за пользование имуществом
- работы, услуги по содержанию имущества
- прочие работы, услуги
- увеличение стоимости материальных запасов

Общехозяйственные расходы (расходы на управление) ежемесячно списываются в полном размере за счет целевого финансирования - субсидии, полученной от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области по Соглашению № № 04-01/2 от 12.01.2024г.

Расходы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, расположенных на территории Астраханской области, в рамках Постановления Правительства Астраханской области от 06.02.2014 N 27-П (ред. от 12.11.2021) "О региональной программе "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области, на 2014 - 2046 годы", учитываются на счете 20 «Основное производство» с последующим списанием за счет целевого финансирования в части:

-накопленных взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД;

Учет доходов от иной деятельности, не запрещенных законодательством РФ осуществляется на счете 91 «Прочие доходы и расходы». Расходы, связанные с осуществлением иной деятельности, отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

Порядок расходования денежных средств от иной деятельности прописан в Положении об использовании имущества некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области».

2.7 Резервы

Оценочные обязательства по оплате отпусков создаются и отражаются в отчетности в активе баланса по строке «Прочие оборотные активы» и в пассиве баланса по строке «Оценочные обязательства».

Общество формирует оценочные обязательства по оплате отпусков в соответствии с ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства".

Информация о величине, изменении обязательств по оплате отпусков отражены в разделе 7 пояснений к Балансу.

Ожидаемый срок исполнения – в течение 2024 года. В отношении конкретного срока исполнения и (или) величины оценочного обязательства существует неопределенность.

Резерв по сомнительным долгам по взносам на капитальный ремонт собственников МКД создается.

Информация о суммах резерва по сомнительным долгам раскрыта в разделе 5.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В бухгалтерском балансе резерв по сомнительным долгам отдельной строкой не отражают, так как дебиторская задолженность показана в балансе в нетто - оценке, то есть за вычетом сумм резерва.

Резервы на ремонт основных средств не создаются.

Резервы на формирование иных предстоящих расходов и платежей не создаются.

2.8. Критерий существенности

Ошибка считается существенной, если не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет пять и более процентов.

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТНОСТИ

Чистая прибыль от иной деятельности ФКР МКД составила за:

- 2023 год 2 896 тыс. руб.;
- 2024 год (-1 246) тыс. руб.

Расходы по иной деятельности ФКР МКД составили за:

- 2023 год 3 507 тыс. руб.
- 2024 год 4 206 тыс. руб.

К доходам относятся полученные средства, в качестве неустойки (штрафа, пени), в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, в частности в случае просрочки исполнения обязательства, а также в случаях предусмотренных пунктом 228 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Учет производится на основании исполнительных листов и судебных приказов в разрезе контрагентов.

Направления расходов полученные средства, следующие: госпошлина, судебные расходы, пени по налогам, расходы на содержание офиса в части, превышающей расходы по смете.

3.1. Основные средства

Основные средства ФКР МКД составили:

Группировка основных средств	на 31.12.2024г		на 31.12.2023г	
	Стоимость ОС (01 счет)	Амортизация (02 счет)	Стоимость ОС (01 счет)	Амортизация (02 счет)
Оборудование	3 948	741	3 948	2 833
Транспортные средства	2 615	1 634	2 615	327
Итого	6 563	2 375	6 563	3 159

По состоянию на 31 декабря 2024 г. фонд арендует нежилые помещения здания, расположенного по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Кирова, д. 24А/10, литер Г. ФСБУ 25/2018 не применяется согласно п.11а - срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды при одновременном выполнении условий п.12: а) договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа; б) предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду. Арендованное основное средство отражено на забалансовом счете 001.

3.2. Денежные средства

Денежные средства, учитываемые на счете 51 «Расчетный счет», тыс. руб.

Банковский счет, учитываемый на счет 51	Остаток на 31.12.2023	Обороты по Дебету	Обороты по Кредиту	Остаток на 31.12.2024

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

Счет 03225643120000002501, 712Г5550001 (код раздела 22016051) для учета субсидии по проведение ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах в рамках соглашения № 04/01-8 от 13.05.2022г.)	18 892		18 892	
Счет 03225643120000002501, 712Г5550001 (код раздела 22000243) (Открыт в УФК в рамках соглашения № 04-01/1 от 19.01.2022г.)	261	176	261	176
Счет 03225643120000002501, 712Г5550001 (код раздела 20060554) (Открыт в УФК в рамках соглашения № 04-01/1 от 20.01.2020)	7	11	7	11
Счет 03225643120000002501, 712Г5550001 (код раздела 20060542) (Открыт в УФК в рамках соглашения № 04- 01/104 от 29.12.2020)	41	46	41	46
Счет 03225643120000002501, 712Г5550001 (код раздела 23000240) (Открыт в УФК в рамках соглашения № 04-01/34 от 19.01.2023)	585	509	610	484
Счет регионального оператора 40603810410200000003 (ВТБ общий «Котловой» открыт 15.07.2021)	2 138	787 124	785 076	4 186
Счет 40603810800000000054 (Газпромбанк для аккумулирования штрафных санкций за нарушение условий договора по выполнению капитального ремонта МКД и финансовое обеспечение исполнения договоров) открыт 25.03.2022	3 387	12 218	11 136	4 469
Итого	25 311	855 314	870 747	9 878

Движение денежных средств по общему «Котловому» счету регионального оператора

Счет	Сальдо на	Обороты за период		Сальдо на
	31.12.2022	Дебет	Кредит	31.12.2023
Статьи движения денежных средств	Дебет	Дебет	Кредит	Дебет
Возврат от поставщиков		6 931		
Возврат покупателям			1 210	
Возврат покупателям ЮЛ		3	6	
Госпошлина, по физическим лицам			543	
Госпошлина, по юридическим лицам		59	49	
Оплата от покупателей		685 784		
Оплата от покупателей ЮЛ		64 727		
Оплата подрядчикам ПСД			89 589	
Оплата подрядчикам СК			4 495	
Оплата подрядчикам СМР			464 682	

Документ подписан электронной подписью

Идентификатор: 79dca4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

Оплата подрядчикам ТО			4 631	
Оплата поставщикам (подрядчикам) лифты			98 025	
Ошибочно оплачено населением		583	2 025	
Ошибочно оплачено ЮЛ		809	4	
Пени		1 293		
Перевод денежных средств		18 818	73 009	
Перевод на спецсчет (УК,ООО,ТСЖ)			46 808	
Проценты на НСО		24		
Поступления от УК, ООО, ТСЖ со спецсчетов		8 084		
Расходы на услуги банков (ошибочно)		2		
штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)		7		
Итого	2 138	787 124	785 076	4 186

Движение денежных средств по счету 55.04 «Прочие специальные счета», тыс. руб.

Счет	Сальдо на 31.12.2023		Обороты за период		Сальдо на 31.12.2024	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Статьи движения денежных средств						
Возврат от поставщиков			1 387			
Возврат покупателям				176		
Оплата от покупателей			309 958			
Оплата от покупателей ЮЛ			13 508	860		
Оплата подрядчикам ПСД				197		
Оплата подрядчикам СК				201		
Оплата подрядчикам СМР				228 611		
Оплата подрядчикам ТО				49		
Ошибочно оплачено населением			2 809	1 516		
Ошибочно оплачено ЮЛ			2 893	107		
Перевод денежных средств			73 015	18 717		
Поступления от УК, ООО, ТСЖ со спецсчетов			8 905			
Проценты на НСО			14 606	4		
Расходы на услуги банков (ошибочно)				4		
Итого	739 653		427 081	250 442		916 292

3.3. Материально-производственные запасы

Остаток материально-производственных запасов составляет на:

- 31.12.2023 г. 5 тыс. руб.

- 31.12.2024 г. 3 тыс. руб.

3.4. Дебиторская и кредиторская задолженность, тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г. составила 1 027 679 тыс. руб. Дебиторская задолженность в основном состоит из задолженностей собственников помещений МКД по взносам на капитальный ремонт. Кредиторская задолженность на 31.12.2024 г. составила 178 028 тыс. руб., в том числе по налогу по УСН 96 тыс. руб.

3.4.1. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года		На конец периода	
		Учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	Учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	1 607 302	(579 617)
	за 2023г.	960 842	(465 314)	1 400 198	(541 298)
в том числе:					
Расчеты по взносам на капитальный ремонт	за 2024г.	1 287 317	(541 298)	1 498 541	(579 617)
	за 2023г.	1 093 697	(465 314)	1 287 317	(541 298)
Авансы выданные	за 2024г.	102 996	-	98 519	-
	за 2023г.	79 687	-	102 996	-
Прочая	за 2024г.	9 886	-	10 242	-
	за 2023г.	10 166	-	9 886	-
Итого	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	1 607 302	(579 617)
	за 2023г.	960 842	(465 314)	1 400 198	(541 298)

3.4.2. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2024г.	-	-
	за 2023г.	-	-
в том числе:			
займы	за 2024г.	-	-
	за 2023г.	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2024г.	157 446	178 028
	за 2023г.	128 231	157 446
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2024г.	140 613	173 417
	за 2023г.	93 710	140 613
авансы полученные	за 2024г.	16 756	3 141
	за 2023г.	34 443	16 756
расчеты по налогам и взносам	за 2024г.	77	1 470
	за 2023г.	78	77
прочая	за 2024г.	-	-
	за 2023г.	-	-
Итого	за 2024г.	157 446	178 028
	за 2023г.	128 231	157 446

НО «ФКР МКД» ведет активную работу по взысканию в судебном и досудебном порядке задолженности по взносам и пеням. Вероятность успешного взыскания оценивается как высокая. Дебиторская задолженность по взносам собственников МКД на капитальный ремонт включает в себя пени, начисленные в связи с ненадлежащим исполнением собственниками обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в сумме 172 053 тыс. руб.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

В 2024 году профилактическая работа роста дебиторской задолженности проводится доступными средствами, посредством социальных сетей, СМИ и лидеров общественного мнения, а также посредством ежемесячного информирования жителей через платежные документы о долгах за капитальный ремонт.

Причинами образования задолженности за помещения, находящиеся в региональной и муниципальной собственности, является отсутствие у получателей бюджетных средств (главных распорядителей бюджетных средств регионального и муниципального значения) своевременно утвержденных смет расходов, возможность перечисления задолженности по взносам на капитальный ремонт на основании вынесенных судебных актов (исполнительных листов).

Фондом в целях минимизации указанной выше задолженности проводится досудебная, претензионно-исковая работа, а также осуществление взыскания образовавшейся задолженности путем подачи исковых заявлений в Арбитражный суд.

	2023			2024		
	Подано		Оплачено	Подано		Оплачено
	Кол-во, ед.	Сумма млн. руб.	Сумма млн. руб.	Кол-во, ед.	Сумма млн. руб.	Сумма млн. руб.
Досудебные претензии						
Физические лица	8170	227,1	34,86	4840	106,87	24,37
Юридические лица	22	57,62	14,91	19	15,42	1,24
Подано заявлений на судебные приказы						
Физические лица	4394	75,27	22,68	1844	45,43	19,62
Юридические лица	2	0,04	0,04	5	0,5	0,28
Подано исковых заявлений						
Физические лица	867	14,46	5,59	437	10,04	4,724
Юридические лица	8	19,2	11,08	7	7,82	5,04
Удовлетворено судом						
Физические лица	5261	89,83	28,27	2347	35,84	24,34
Юридические лица	10	19,24	11,12	7	9,55	9,55
Итого	18734	502,76	128,55	2354	45,39	33,89

На 31.12.2024г. сумма дебиторской задолженности основного контрагента «Население» по взносам сроком давности более 36 месяцев составила 579 617 тыс. руб. Данная задолженность признана сомнительной, начислен резерв по сомнительным долгам в размере 100% задолженности. Иные условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

4. Финансовые показатели.

Способ формирования	Начислено взносов на капитальный ремонт, млн. рублей		Оплачено взносов на капитальный ремонт, млн. рублей		Собираемость взносов на капитальный ремонт, %		Начислены проценты банком тыс. руб.	
	2024 г.	2023 г.	2024 г.	2023 г.	2024 г.	2023 г.	2024 г.	2023 г.
Счет регионально го оператора	804 130	829 200	747 260	726 234	92,93	87,58	14 606	0,124
Специальные счета регионально го оператора	385 500	330 692	321 670	297 823	83,44	90,06	23	13 679
Итого:	1 189 630	1 159 892	1 068 930	1 024 057	-	-	14 629	13 679,124

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

Выполнены и оплачены работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

- по специальным счетам регионального оператора в:
- 2024 г. на сумму 229 058 тыс. руб.
- 2023 г. на сумму 229 545 тыс. руб.
- по общему счету регионального оператора в:
- 2024 г. на сумму 661 421 тыс. руб.
- 2023 г. на сумму 701 852 тыс. руб.

По группе статей «Целевое финансирование» на:

- 31.12.2024 г. отражен остаток в размере 1 777 299 тыс. руб., в т.ч. резерв по сомнительным долгам – 579 617 тыс. руб.
- 31.12.2023 г. отражен остаток в размере 1 468 086 тыс. руб., в т.ч. резерв по сомнительным долгам – 541 298 тыс. руб.

5. Информация об обеспечении обязательств, тыс. руб.

Наименование показателей	На начало года		Поступило		Списано		Остаток на конец периода	
	2024 г	2023 г	2024 г	2023 г	2024 г	2023 г	2024 г	2023 г
Банковская гарантия	24 441	193 582	156 431	131 340	23 932	300 481	156 940	24 441
Обеспечение гарантийных обязательств	1 063	1 386	3 236	523	1 474	846	2 825	1 063

На финансовое обеспечение текущей деятельности ФКР МКД при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области было выделено из бюджета Астраханской области в:

- 2024 году субсидии:
- в размере 55 024 тыс. руб. Израсходовано на текущую деятельность ФКР МКД при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области в размере 54 519 тыс. руб., остаток субсидии в размере 505 тыс. руб. подлежит возврату в бюджет Астраханской области.

Данные по оплате труда.

Наименование	Основной персонал (директор и заместители директора)	управленческий персонал	Прочий персонал	Итого
2024 год				
ФОТ		3 870	23 664	27 534
в т.ч. НДФЛ		498	2 988	3 486
Страховые взносы		1 169	7 099	8 268
2023 год				
ФОТ		3 762	21 213	24 975
в т.ч. НДФЛ		484	2 665	3 149
Страховые взносы		1 134	6 326	7 460

6. Прочая информация.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

Отчетность Фонда сформирована исходя из принципа непрерывности деятельности.

Руководство Фонда полагает, что Фонд будет способен продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

События и условия, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности и неопределенность в отношении их отсутствуют.

Прекращаемая деятельность отсутствует. Долгосрочные активы к продаже отсутствуют.

Ограничения, связанные с распространением коронавирусной инфекции, а также будущие последствия сложившейся геополитической и экономической ситуации и рисков, связанных с ней, существенно не окажут негативного последствия на финансовое состояние в обозримом будущем. Конфликт на Украине и связанные с этим события (введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц), не приводит к экономической неопределенности в Фонде. Руководство Фонда принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности.

События после отчетной даты отсутствуют.

Судебные споры и иные условные факты хозяйственной деятельности, исход которых может повлиять на финансовое положение Фонда, отсутствуют.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

7. Информация о рисках

Операционные риски

Условия ведения деятельности

Деятельность и доходы Фонда время от времени и в различной степени подвергаются влиянию политических, правовых, финансовых и административных изменений.

К данным рискам можно отнести неплатежи населения по взносам на капитальный ремонт, включая признание должников банкротами, признания домов аварийными, вынесение судами решений о невозможности взыскания задолженности (в т.ч. за пределами срока исковой давности).

Фондом принимаются максимально возможные меры по взысканию задолженности. Однако, характер и частота указанных событий и явлений, связанных с этими рисками, равно как и их влияние на будущую деятельность Фонда, в настоящее время определить невозможно.

Влияние роста с 01.09.2024г. государственных пошлин за подачу исковых заявлений и на выдачу судебных приказов по взысканию задолженности также может негативно повлиять на указанные риски.

Процедуры правового характера

Фондом выступает стороной в значительном количестве судебных разбирательств как в качестве Истца, так и в качестве Ответчика. Исход судебных разбирательств, а также возможное предъявление новых претензий (в т.ч. контролирующими органами) в настоящее время определить невозможно.

Фонд на постоянной основе ведет проверку добросовестности контрагентов, что позволяет снизить указанные риски.

Налогообложение

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Налоговые органы могут занять иную позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов.

По мнению руководства Фонда, по состоянию на 31 декабря 2024г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Фонда с точки зрения налогового законодательства останется стабильным.

Финансовые риски

В результате своей деятельности Фонд подвержен ряду финансовых рисков: рыночные риски, кредитные риски и риски ликвидности. Общая программа Фонда по управлению рисками сконцентрирована на непредсказуемости финансовых рынков и нацелена на минимизацию потенциальных негативных последствий для финансового положения Фонда.

Рыночные риски

Рыночный риск - это риск влияния изменений рыночных факторов, включая валютные обменные курсы, процентные ставки, цены на товары и ценные бумаги, котирующиеся на рынке, на финансовые результаты Фонда.

Валютный риск

У Фонда отсутствуют контракты с зарубежными организациями и контрагентами резидентами РФ на покупку и продажу имущества, оценка которого выражена в условных единицах (доллар США, евро, Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 79dca4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		5120	5121	-	-
Всего					
в том числе:					

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-
в том числе:	5131	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода				
			На начало года		Выбыло объектов		Переоценка		На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	6 563	(3 159)	-	-	(2 247)	-	-	6 563	(2 375)
	5210	за 2023г.	5 349	(3 479)	2 743	(1 529)	1 064	(745)	-	6 563	(3 159)
в том числе: Оборудование	5201	за 2024г.	3 948	(2 833)	-	-	(940)	-	-	3 948	(741)
	5211	за 2023г.	4 524	(2 984)	128	(704)	446	(294)	-	3 948	(2 833)
Транспортные средства	5202	за 2024г.	2 615	(327)	-	-	(1 307)	-	-	2 615	(1 634)
	5212	за 2023г.	825	(495)	2 615	(825)	619	(451)	-	2 615	(327)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	
	5250	за 2023г.	-	2 743	-	(2 743)	
в том числе: Автомобиль OMODA C5 Cristal Black	5241	за 2024г.	-	-	-	-	
	5251	за 2023г.	-	2 615	-	(2 615)	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка	
						первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5300	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5310	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода				
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		
														выбыло	выбыло
Запасы - всего	5400	за 2024г.	5	-	5	921 873	(921 875)	-	-	-	-	-	3	-	-
	5420	за 2023г.	3	-	3	1 279 728	(1 279 727)	-	-	-	-	-	5	-	-
в том числе:	5401	за 2024г.	5	-	5	1 158	(1 159)	-	-	-	-	-	3	-	-
	5421	за 2023г.	3	-	3	1 374	(1 373)	-	-	-	-	-	5	-	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5405	за 2024г.	-	-	-	920 715	(920 715)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	1 278 354	(1 278 354)	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 79dcab4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ОФР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

16.04.25 07:35 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



(Handwritten signature)
Раров Александр Сергеевич
 (расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Рензор"
Идентификатор: 79dcb4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f9fc

28 марта 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода					
			На начало года					выбыло					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5510	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	315 962	2 836	(114 025)	(495)	-	149	-	149	-	1 607 302	(579 617)	-	1 607 302	(579 617)
	5530	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	-	-	-	-	2 746	1 400 198	(541 298)	1 400 198	(541 298)
в том числе:	5511	за 2024г.	1 287 317	(541 298)	247 473	-	(36 397)	-	-	-	-	-	-	1 498 541	(579 617)	-	1 498 541	(579 617)
	5531	за 2023г.	1 093 687	(465 314)	634 898	-	(221 316)	-	-	-	-	-	-	2 746	1 287 317	(541 298)	1 287 317	(541 298)
Авансы выданные	5512	за 2024г.	102 996	-	72 662	-	(77 138)	-	-	-	-	-	-	98 519	-	-	98 519	-
	5532	за 2023г.	79 687	-	74 094	-	(49 988)	(788)	-	-	-	-	-	102 996	-	-	102 996	-
Прочая	5513	за 2024г.	9 886	-	(1 495)	2 836	(490)	(495)	-	-	-	-	-	10 242	-	-	10 242	-
	5533	за 2023г.	10 166	-	(4 356)	4 370	(294)	-	-	-	-	-	-	9 886	-	-	9 886	-
Итого	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	315 962	2 836	(114 025)	(495)	-	149	-	149	-	1 607 302	(579 617)	-	1 607 302	(579 617)
	5520	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	-	-	-	-	2 746	1 400 198	(541 298)	1 400 198	(541 298)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 357 854	778 236	1 118 892	577 594	906 189	438 618
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	3 078	3 078	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	70	70	119	119	858	858
прочая	5543	2 911	2 911	-	-	-	-
взносы на капитальный ремонт	5544	1 351 795	772 178	1 118 773	577 475	905 341	437 760

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	списание на финансовый результат	погашение	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	выбыло	Остаток на конец периода					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат											перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
в том числе:																							
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	157 446	169 292	1	(148 856)	(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178 028			
	5580	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157 446		
в том числе:																							
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	140 613	165 052	-	(132 244)	(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173 417	
	5581	за 2023г.	93 710	138 546	-	(90 791)	(852)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140 613	
авансы полученные	5562	за 2024г.	16 756	2 774	-	(16 538)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 141	
	5582	за 2023г.	34 443	(429)	-	(20 003)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 756	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	77	1 466	1	(74)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 470	
	5583	за 2023г.	78	77	-	(78)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77	
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2024г.	157 446	169 292	1	(148 856)	(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178 028
	5570	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157 446

место штампа
налогового органа

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ",**

3015999750/301501001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган УФНС России по Астраханской области (код 3000) настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", 3015999750/301501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **16.04.2025** в **07.35.30** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , корректирующий (1) , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2024 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VUNOTCH_3000_3000_3015999750301501001_20250416_d5379
c0f-547f-46e2-9b05-00cdcf31d7e0**

(наименование файла)

в налоговый орган

УФНС России по Астраханской области (код 3000)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **16.04.2025** и принята налоговым органом **16.04.2025**,
регистрационный номер

0000000002513668084

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

ФКР МКД,
3015999750/ 301501001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 3000 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ФКР МКД, 3015999750/ 301501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, корректирующий (1), за 12 месяцев, квартальный,
2024 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUHOTSН_3000_3000_3015999750301501001_20250416_d5379
c0f-547f-46e2-9b05-00cdcf31d7e0**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, 3000

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 79dca4c-f733-467a-ae27-9077a5b7f96c

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**, Савенкова Юлия Михайловна,
Руководитель

16.04.25 07:51
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7