

**Акт приемки выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Красная Набережная, дом 231**

литер А

по договору № 35-СМР-2020 от 02.10.2020г.

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

«01» 05 2021 г.

г. Астрахань

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской  
области»

Первый заместитель директора

(должность)

Пичужкин  
Олег Владимирович

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Инженер по ремонту производственно-технического сектора отдела  
капитального ремонта

(должность)

Малетин  
Никита Сергеевич

Уполномоченный представитель подрядчика

Генеральный директор ООО «ПКФ «СКЭ»

(наименование подрядной организации, должность)

Инкин  
Александр Юрьевич

Уполномоченный представитель подрядной организации,  
осуществляющей строительный контроль

Инженер по техническому контролю ООО «Юнирост»

(наименование подрядной организации, должность)

Авдеев  
Сергей Вячеславович

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при  
губернаторе Астраханской области

не назначен

(должность)

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных  
программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их  
реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Астраханской области

Начальник отдела капитального ремонта департамента жилищно-  
коммунального хозяйства министерства строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Астраханской области

(должность)

Фомичёв  
Игорь Вячеславович

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом,  
либо его представитель, действующий на основании доверенности  
ООО УК «ЖЭК 7»

(наименование организации, должность)

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального района города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом \_\_\_\_\_  
(наименование органа местного самоуправления, должность)

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме  
г. Астрахань Кировский район, ул. Красная Набережная, дом 231 литер А.  
(адрес дома)

Казанцева  
Наталья Владимировна

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:  
№ 231 литер А по ул. Красная Набережная, Кировского района г. Астрахани «Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения».  
(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:  
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома; при визуальном осмотре результатов выполненных работ замечаний к качеству выполненных работ нет, работы соответствуют видам работ, предусмотренных договором  
(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Астрахань Кировский район, ул. Красная Набережная, дом 231 литер А

\_\_\_\_\_ принять \_\_\_\_\_  
(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствуют / не соответствуют своему назначению. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором № 35-СМР-2020 от 02.10.2020г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора \_\_\_\_\_

(должность)



\_\_\_\_\_ Дичужкин О. В.

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»  
Инженер по ремонту производственно-технического сектора отдела капитального ремонта

(должность)

Уполномоченный представитель подрядчика  
Генеральный директор ООО «ПКФ «СКЭ»  
(наименование подрядной организации, должность)

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль  
Инженер по техническому контролю ООО «Юнирост».

(наименование подрядной организации, должность)

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

(должность)

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Начальник отдела капитального ремонта департамента жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

(должность)

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности  
ООО УК «ЖЭК 7»

(наименование организации, должность)

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

(наименование органа местного самоуправления, должность)



Малетин Н.С.

подпись



Инкин А.Ю.

подпись



Авдеев С.Б.

не назначен

подпись

Работы по объектам  
программы  
наиболее срочно решать

Фомичев И.В.

подпись

Фомичев И.В.

отказ

подпись

от 20.02.2021

от 18.02.21 №44

отказ письмом №3021-10

подпись

от 29.03.21

СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном доме, в  
случае, если капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирном доме проводится на основании  
решения собственников помещений в этом  
многоквартирном доме

г. Астрахань Кировский район, ул. Красная Набережная,  
дом 231 литер А

*(адрес дома)*



*подпись*

Казанцева Н.В.