

**Акт приемки выполненных работ  
по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу

Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Центральная, дом 25

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Нариманов

«29» 11 2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской  
области» первый заместитель директора

(должность)

Пичужкин О.В.

ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

*инженер ПТС МКД ФКР*

(должность)

*Ахмедов В.И.*

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика

ООО «КаменьХаус» генеральный директор

(наименование подрядной организации, должность)

Гамидов Э.З.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей  
строительный контроль

ООО «Юнирост» Инженер по техническому надзору

(наименование подрядной организации, должность)

Авдеев С. В.

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе  
Астраханской области

(должность)

не назначен

ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных  
программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их  
реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Астраханской области

Начальник отдела капитального ремонта департамента ЖКХ

(должность)

Фомичев И.В.

ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо  
его представитель, действующий на основании доверенности

ООО «МастерКом», генеральный директор

(наименование организации, должность)

Тихонов Ю. А.

ФИО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления  
муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области,  
на территории которого расположен соответствующий многоквартирный  
дом Администрация МО «Город Нариманов»

(наименование органа местного самоуправления, должность)

ФИО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Центральная, дом 25

(адрес дома)

ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

**Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу**

**Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Центральная, дом 25**

(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

**Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу**

**Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Центральная, дом 25**

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**Принять**

(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствую / не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором №69-СМР-2020, от «09» апреля 2021 г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» первый заместитель директора

(должность)

Пичужкин О.В.

ФИО

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

инженер ИТС МКД ФКР

(должность)



подпись

Пусникова Е.Н.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика ООО «КаменьХаус» генеральный директор

(наименование подрядной организации, должность)



подпись

Гамидов Э.З.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль ООО «Юнирост» Инженер по техническому надзору  
(наименование подрядной организации, должность)



Авдеев С. В.  
ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

не назначен

(должность)

подпись

ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

*Работил соотвествующим  
процессам  
капитального ремонта*

Начальник отдела капитального ремонта департамента ЖКХ

Фомичев И.В.

(должность)

подпись

ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности ООО «МастерКом», генеральный директор  
(наименование организации, должность)



Тихонов Ю. А.  
ФИО

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом Администрация МО «Город Нариманов»

*специально по договору*  
(наименование органа местного самоуправления, должность)



подпись

*Усманова Л.А.*  
ФИО

СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

**Астраханская область, Наримановский район, г.**

**Нариманов, ул. Центральная, дом 25**

Постановление Администрации МО «Город Нариманов» от 28.10.2020 г. №225

(адрес дома)

подпись

ФИО