

**Акт приемки выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 1; Договор 70-**  
**СМР-2020 от 19.04.2021 г., выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых**  
**шахт, машинных и блочных помещений**  
(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

«19» 10 2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель заказчика-  
некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора  
(должность)

Пичужкин О.В.  
ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель заказчика – некоммерческой  
организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта  
(должность)

Бондаренко В.Н.  
ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика

ООО «Трансэнерго» прораб  
(наименование подрядной организации, должность)

Вагин Д.М.  
ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при  
губернаторе Астраханской области

-  
(должность)

не назначен  
ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти  
субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию  
региональных программ капитального ремонта и (или)  
краткосрочных планов их реализации – министерства  
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской  
области

-  
(должность)

Фомичёв И.В.  
ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным  
домом, либо его представитель, действующий на основании  
доверенности

УК «Комфорт-Сервис»  
(наименование организации, должность)

Ермуханов Р.Ф.  
ФИО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления  
муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской  
области, на территории которого расположен соответствующий  
многоквартирный дом

Администрация Ленинского района г. Астрахань  
(наименование органа местного самоуправления, должность)

Плеханов А.В.  
ФИО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 1.  
(адрес дома)

Ковалёва В.И.  
ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 1;  
выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 1

(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствуют / не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором №70-СМР-2020 от «19» апреля 2021г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель  
некоммерческой организации «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов Астраханской  
области»

Первый заместитель директора  
(должность)



Пичужкин О.В.  
ФИО

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой  
организации «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта  
(должность)

Бондаренко В.Н.  
ФИО





**Акт приемки выполненных работ  
по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома  
Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 2; Договор 70-СМР-2020 от 19.04.2021 г., выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

«19» 10 2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель заказчика-некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора

(должность)

Пичужкин О.В.

ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель заказчика – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта

(должность)

Бондаренко В.Н.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика

ООО «Трансэнерго» прораб

(наименование подрядной организации, должность)

Вагин Д.М.

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

(должность)

не назначен

ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

(должность)

Фомичёв И.В.

ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности

УК «Комфорт-Сервис»

(наименование организации, должность)

Ермуханов Р.Ф.

ФИО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального района города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

Администрация Ленинского района г. Астрахань

(наименование органа местного самоуправления, должность)

Плеханов А.В.

ФИО



Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 2.  
(адрес дома)

Ковалёва В.И.  
ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 2;  
выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и  
блочных помещений

(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 2

(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствуют / не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором №70-СМР-2020 от «19» апреля 2021г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

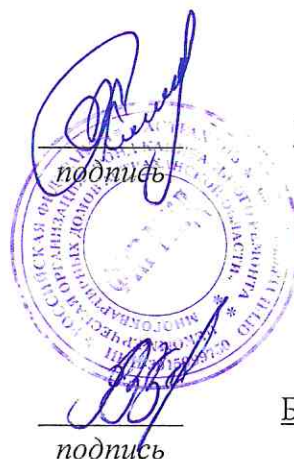
Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора  
(должность)

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта  
(должность)



Пичужкин О.В.  
ФИО

Бондаренко В.Н.  
ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика  
ООО «Трансэнерго» прораб  
(наименование подрядной организации, должность)

подпись

Вагин Д.М.  
ФИО

Уполномоченный представитель подрядной  
организации, осуществляющей строительный контроль  
(наименование подрядной организации, должность)

подпись

Власов Е.В.  
ФИО

Представитель областного общественного совета по  
ЖКХ при губернаторе Астраханской области  
(должность)

подпись

не назначен  
ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной  
власти субъекта Российской Федерации, ответственных  
за реализацию региональных программ капитального  
ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации –  
министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Астраханской области

(должность)

подпись

Фомичёв И.В.  
ФИО

подпись

Лицо, осуществляющее управление данным  
многоквартирным домом, либо его представитель,  
действующий на основании доверенности  
УК «Комфорт-Сервис»  
(наименование организации, должность)

подпись



### СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного  
самоуправления муниципального района города  
Астрахани и (или) Астраханской области, на территории  
которого расположен соответствующий  
многоквартирный дом

Администрация Ленинского района г. Астрахань

(наименование органа местного самоуправления,  
должность)

подпись

Вся работа  
соответствует нормам

Техмаев А.А.  
ФИО

### СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном доме. в  
случае, если капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирном доме проводится на основании  
решения собственников помещений в этом  
многоквартирном доме:

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский  
район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 2

(адрес дома)

подпись

ФИО

Техмаев И.В.



**Акт приемки выполненных работ**

**по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**

**Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 3; Договор 70-СМР-2020 от 19.04.2021 г., выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

«19» 10 2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель заказчика-некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора

(должность)

Пичужкин О.В.

ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель заказчика – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта

(должность)

Бондаренко В.Н.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика

ООО «Трансэнерго» прораб

(наименование подрядной организации, должность)

Вагин Д.М.

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

-

(должность)

не назначен

ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

(должность)

Фомичёв И.В.

ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности

УК «Комфорт-Сервис»

(наименование организации, должность)

Ермуханов Р.Ф.

ФИО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального района города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

Администрация Ленинского района г. Астрахань

(наименование органа местного самоуправления, должность)

Плеханов А.В.

ФИО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 1.  
(адрес дома)

Ковалёва В.И.  
ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 3;  
выполнение работ по замене лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и  
блочных помещений  
(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Яблочкова, дом 27/1, п. 3

(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствуют / не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором №70-СМР-2020 от «19» апреля 2021г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора  
(должность)

  
подпись

Пичужкин О.В.  
ФИО

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Начальник отдела капитального ремонта  
(должность)

Бондаренко В.Н.  
ФИО



