

ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 февраля 2014 г. N 27-П

**О РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ "ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2014 - 2043 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 15.05.2014 [N 188-П](#), от 09.02.2015 [N 35-П](#),
от 29.04.2016 [N 110-П](#))

В соответствии со [статьей 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации [Закона](#) Астраханской области от 24.10.2013 N 55/2013-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области" Правительство Астраханской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую региональную [программу](#) "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области, на 2014 - 2043 годы".
2. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области (Зайцева М.А.) опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора Астраханской области
К.А.МАРКЕЛОВ

Утверждена
Постановлением Правительства
Астраханской области
от 6 февраля 2014 г. N 27-П

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2014 - 2043 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 15.05.2014 [N 188-П](#), от 09.02.2015 [N 35-П](#),
от 29.04.2016 [N 110-П](#))

1. Паспорт
региональной программы "Проведение капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Астраханской области,
на 2014 - 2043 годы"

Наименование Программы	"Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области, на 2014 - 2043 годы" (далее - Программа)
------------------------	---

Основания для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Конституция Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации; - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Закон Астраханской области от 24.10.2013 N 55/2013-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области"
Государственный заказчик Программы	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
Разработчик Программы	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
Цель Программы	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области (далее - многоквартирные дома), за исключением домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение проведения капитального ремонта всех многоквартирных домов, за исключением домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу; - улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах, обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан на территории Астраханской области
Срок реализации Программы	- 2014 - 2043 годы
Исполнители основных мероприятий Программы	- некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области" (далее - региональный оператор), товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ), жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации (по согласованию)
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы - 34439814851.57 руб.</p> <p>Объем средств государственной поддержки из федерального бюджета, бюджета Астраханской области, бюджетов органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области будет ежегодно определяться в краткосрочных планах реализации Программы, утверждаемых министерством жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области</p>
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 15.05.2014 N 188-П, от 09.02.2015 N 35-П, от 29.04.2016 N 110-П)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение капитального ремонта в 5316 многоквартирном доме; - улучшение технического состояния многоквартирных домов общей площадью 12301029.84 кв. м; - создание безопасных и благоприятных условий проживания 463739 граждан в многоквартирных домах; - снижение доли многоквартирных домов, требующих капитального ремонта, по отношению к общему количеству многоквартирных домов с 85 до 0%

(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 15.05.2014 N 188-П, от 09.02.2015 N 35-П, от 29.04.2016 N 110-П)

Координация и организация - министерство жилищно-коммунального хозяйства
контроля за исполнением Астраханской области
Программы

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве Астраханской области является реорганизация системы управления отраслью, основанная на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области в управлении жилищным фондом, расположенным на территории Астраханской области, и активного привлечения граждан к управлению своей собственностью в жилищной сфере. Именно в этом и заключается сущность новых способов управления многоквартирным домом, которые ориентированы на главенствующую в нем роль собственников помещений в многоквартирных домах.

Настоящая Программа подготовлена по результатам проведенного органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области в 2013 году предварительного мониторинга технического состояния многоквартирных домов.

На территории Астраханской области нуждается в проведении капитального ремонта общего имущества 5316 многоквартирных домов.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

В 2008 - 2013 годах проведение капитального ремонта многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации Федерального [закона](#) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства". В указанный период отремонтировано 1038 многоквартирных домов в 26 муниципальных образованиях Астраханской области общей площадью 3249.5 тыс. кв. м.

В результате проведенного капитального ремонта в многоквартирных домах были созданы безопасные и благоприятные условия 23% граждан, проживающих в многоквартирных домах на территории муниципальных образований Астраханской области, участвующих в региональных адресных программах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2008 - 2013 годах с общим объемом финансирования 2068286.41 тыс. руб.

Мониторинг реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2008 - 2013 годах показал, что при формировании адресных перечней многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в обозначенный период, при проведении капитального ремонта многоквартирных домов включались не все конструктивные элементы, требующие ремонта, что не позволяло привести многоквартирные дома в удовлетворительное состояние в полном объеме.

Проведенный мониторинг показал, что из 5316 многоквартирных домов 1353 многоквартирных дома введены в эксплуатацию до 1918 года, что составляет 25%, и 3295 многоквартирных домов построены более 25 лет назад, что составляет 62%.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

Отсутствие своевременного капитального ремонта многоквартирных домов привело к несоответствию технического состояния нормативным требованиям, предъявляемым к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда. Главная причина плохого состояния многоквартирного жилищного фонда - многолетнее отсутствие надлежащего обслуживания и капитального ремонта, повлекшее за собой критическое состояние многоквартирных домов.

В соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации ответственность за эксплуатацию и ремонт многоквартирного дома, в том числе капитальный ремонт, возложена на собственников помещений, проживающих в данных многоквартирных домах. В то же время необходимо учитывать требования [статьи 16](#) Закона Российской Федерации от 04.07.91 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" о выполнении бывшим наймодателем обязанностей по капитальному ремонту.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан, эффективного проведения жилищной реформы в современных экономических условиях и повышения ее социальной направленности необходимо принятие Программы.

Программа предусматривает дальнейшее улучшение жилищных условий граждан, обеспечение безопасности проживания граждан в многоквартирных домах, повышение уровня эксплуатации жилищного фонда, улучшение его технического обслуживания.

Принимая во внимание имеющийся износ жилищного фонда в Астраханской области в размере от 10

до 60%, а также высокую стоимость капитального ремонта, привести жилищный фонд в соответствие со стандартами качества, устранить неисправности изношенных конструктивных элементов, восстановить или заменить их другими с использованием долговечных материалов только за счет средств собственников помещений невозможно.

Характер проблемы требует концентрации организационно-методических, материально-технических, кадровых и финансовых ресурсов, включая привлечение к финансовому обеспечению ее решения средств собственников помещений, а также средств государственной поддержки из федерального бюджета, бюджета Астраханской области, бюджетов органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, объем которой будет ежегодно определяться в краткосрочных планах реализации Программы, утверждаемых министерством жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 15.05.2014 N 188-П)

Программный подход представляется единственно возможным, поскольку комплекс организационных, производственных, социально - экономических и других мероприятий для достижения поставленной цели, позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса.

В соответствии со [статьей 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации в Программу включаются все многоквартирные дома, расположенные на территории Астраханской области, (в том числе многоквартирные дома, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу. Согласно [пункту 6](#) Постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" признаком многоквартирного дома является совокупность двух и более квартир. Квартирой, согласно [статье 16](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении. Согласно [статье 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации к жилым домам блокированной застройки относятся жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования. В связи с тем, что дома блокированной застройки не имеют в своем составе квартир, они не могут быть отнесены к многоквартирным домам. Таким образом, дома блокированной застройки не подлежат включению в Программу.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

Также в соответствии с [пунктом 1 части 2 статьи 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и [Законом](#) Астраханской области от 24.10.2013 N 55/2013-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области" в Программу не включаются многоквартирные дома, в которых имеется менее чем три квартиры.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Астраханской области от 09.02.2015 N 35-П)

3. Основные цель и задачи Программы

Целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, за исключением домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- обеспечение проведения капитального ремонта всех многоквартирных домов, за исключением домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;
- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах, обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан на территории Астраханской области.

4. Срок реализации Программы

Программа формируется на срок 30 лет, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах.

Реализация Программы рассчитана на 2014 - 2043 годы.

Программа подлежит ежегодной актуализации. Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний и сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не допускается, за исключением случаев принятия соответствующего решения собственниками помещений в этом многоквартирном доме.

Актуализация Программы в 2015 - 2016 годах в целях приведения их в соответствие с требованиями [пункта 3 части 2 статьи 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации") осуществляется без согласования с собственниками помещений в многоквартирном доме.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

5. Реализация мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Система мероприятий Программы направлена на своевременное и качественное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Программа формируется для всех многоквартирных домов, независимо от того, какой способ формирования фонда капитального ремонта выбран собственниками помещений в многоквартирном доме, и независимо от формы собственности помещений в таких многоквартирных домах.

Мероприятия Программы реализуются на основе адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2014 - 2043 годах, согласно [приложению N 1](#) к настоящей Программе.

Состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего капитальному ремонту, определяется в соответствии с [пунктами 2 - 9](#) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома должен включать устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замену их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели ремонтируемых зданий.

Очередность осуществления капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в соответствии с критериями очередности, установленными [статьей 8](#) Закона Астраханской области от 24.10.2013 N 55/2013-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области".

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, установленного Правительством Астраханской области, установлен:

- [статьей 166](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- [статьей 9](#) Закона Астраханской области от 24.10.2013 N 55/2013-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области".

К видам услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;

- установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю;

- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- утепление и ремонт фасада;

- капитальный ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей;

- капитальный ремонт отмостки здания в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

- ремонт фундамента многоквартирного дома;

- усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены,

плиты перекрытий, несущие колонны, промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косяки;

- установка пандусов для перемещения инвалидов колясок;
- реконструкция многоквартирного дома;
- капитальный ремонт системы мусороудаления;

- капитальный ремонт иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

- ремонт подъездов;

- разработка проектной документации для капитального ремонта и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Планируемый перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области, на 2014 - 2043 годы представлен в [приложении N 2](#) к настоящей Программе.

В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет данного превышения, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может использоваться на финансирование дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

6. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансирования по Программе составляет 34439814851.57 рубля.

(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 09.02.2015 [N 35-П](#), от 29.04.2016 [N 110-П](#))

Ресурсным обеспечением Программы являются средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах может осуществляться с применением мер финансовой поддержки, предоставляемой ТСЖ, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, региональному оператору за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Астраханской области, бюджетов органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области.

7. Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Государственный заказчик - разработчик Программы - министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.

Исполнители мероприятий:

- муниципальные образования Астраханской области;
- региональный оператор;

- ТСЖ, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации (по согласованию).

Государственный заказчик - разработчик Программы, отвечающий за текущее управление реализацией Программы:

- определяет основное содержание, направление Программы, их соответствие целям и задачам;
- создает условия для реализации программных мероприятий;

- обеспечивает целевое и эффективное использование выделяемых на выполнение Программы финансовых средств;

- определяет формы и методы управления реализацией Программы;

- подготавливает информационные справки и аналитические доклады о ходе ее реализации.

В ходе реализации Программы государственный заказчик - разработчик Программы и региональный оператор обеспечивает координацию деятельности исполнителей Программы, исключая дублирование программных мероприятий, осуществляет мониторинг для ежегодного анализа результатов программных мероприятий.

Деятельность регионального оператора осуществляется в соответствии с законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, принятыми в

соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами Астраханской области.

Региональный оператор осуществляет организацию мероприятий, направленных на формирование и обеспечение деятельности региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе обеспечение функционирования механизма взаимодействия при проведении капитального ремонта многоквартирных домов между собственниками помещений многоквартирных домов, лицами, осуществляющими управление или обслуживание многоквартирными домами, их саморегулируемыми организациями и ассоциациями, общественными объединениями, подрядными организациями, органами местного самоуправления, объектом Российской Федерации, кредитными организациями, прочими инвесторами.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет государственный заказчик - разработчик Программы.

Муниципальные районы и городские округа Астраханской области:

- ежеквартально, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом отчетного года, представляют региональному оператору ежеквартальный отчет о ходе реализации (далее - ежеквартальный отчет);

- ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным, представляют региональному оператору годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации Программы (далее - годовой отчет).

Региональный оператор обобщает представленную муниципальными районами и городскими округами Астраханской области ежеквартальную и годовую отчетность и в течение 15 дней направляет государственному заказчику - разработчику Программы.

Государственный заказчик - разработчик Программы ежегодно, до 1 мая года, следующего за отчетным, представляет годовой отчет на рассмотрение вице-губернатора - председателя Правительства Астраханской области.

Информация о ходе реализации Программы осуществляется государственным заказчиком - разработчиком Программы и региональным оператором путем размещения на официальных сайтах государственного заказчика - разработчика Программы и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Оценка эффективности социально-экономических последствий реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется на основе анализа выполнения запланированных мероприятий.

Степень выполнения мероприятий Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов - низкой.

Планируемые показатели проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Астраханской области, и оценки эффективности реализации Программы приведены в [приложениях N 3 и 4](#) к Программе.

Конечным результатом реализации Программы должна стать положительная динамика роста инициативы населения по обеспечению сохранности многоквартирных домов.

Ожидаемый эффект от реализации Программы:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания;
- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах;
- обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан на территории Астраханской области.

В результате реализации Программы будут обеспечены безопасными и благоприятными условиями 463739 граждан, проживающих в многоквартирных домах, и будет отремонтировано 5316 многоквартирных домов общей площадью 12301029.84 кв. м.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

Основные показатели проведения капитального ремонта общего имущества в 5316 многоквартирных домах представлены в таблице:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

№ п/п	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Количество многоквартирных домов
1.	Ремонт крыш	5316
2.	Ремонт фасадов	5316
3.	Ремонт подвальных помещений	4491
4.	Ремонт системы электроснабжения	5316
5.	Ремонт системы теплоснабжения	3464
6.	Ремонт системы водоснабжения	5180
7.	Ремонт системы водоотведения	5120
8.	Ремонт системы газоснабжения	4396
9.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления:	
9.1.	- тепловой энергии;	2710
9.2.	- горячей воды;	86
9.3.	- холодной воды;	880
9.4.	- электрической энергии;	312
9.5.	- газа	140
10.	Ремонт (или) замена 2357 комплектов лифтового оборудования	675

(таблица введена [Постановлением](#) Правительства Астраханской области от 09.02.2015 N 35-П; в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 29.04.2016 N 110-П)

Приложение N 1
к Программе

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ
ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В 2014 - 2043 ГОДЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 09.02.2015 N 35-П, от 29.04.2016 N 110-П)

Приложение N 2
к Программе

ПЛАНИРУЕМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ВИДОВ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА 2014 - 2043 ГОДЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 09.02.2015 [N 35-П](#), от 29.04.2016 [N 110-П](#))

Приложение N 3
к Программе

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ, НА 2014 - 2043 ГОДЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 09.02.2015 [N 35-П](#), от 29.04.2016 [N 110-П](#))

Приложение N 4
к Программе

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 09.02.2015 [N 35-П](#), от 29.04.2016 [N 110-П](#))
